

Gewerbeimmobilien in Heilsbronn

Ladenlokal in der Innenstadt

Exposé zur Immobilie Hauptstraße 26 in 91560 Heilsbronn



Gewerbeimmobilien in Heilsbronn

Objektart	Ladenlokal (optional mit Lagerraum und Büro)
Lage	Hauptstraße 26 91560 Heilsbronn
Baujahr	18. Jahrhundert
Grundfläche	ca. 200 m ² Gesamtfläche ca. 140 m ² Ladenlokal ca. 40 m ² Lagerraum und ca. 20 m ² Büro
Geschosse	Erdgeschoss (Büro im 1. OG über Wendeltreppe erreichbar)
Zustand	Ladenlokal entkernt
Raumaufteilung	Ladenlokal auch ohne Lagerraum bzw. Büro vermietbar Bodentiefe Schaufenster
Ausstattung	Sanitäreanlage wird in Absprache mit Mieter eingebaut
Heizungsart	Ölheizung
Mietpreis	1.000,- € / Monat Nebenkosten nach Abrechnung / Nutzung
Kaution	3.000,- €
Kontakt	Katharina Stellwag Tel.: 09872/7346 katharina@stellwag.de



Alle Informationen und Angaben ohne Gewähr! Für verbindliche Auskünfte wenden Sie sich bitte direkt an den Eigentümer. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität übernimmt das Citymanagement Heilsbronn keine Haftung. Die Eigentümer wurden auf die Energieausweispflicht nach §16a ENEV 2014 hingewiesen. Dieser wird ggfs. auf Nachfrage vorgelegt.