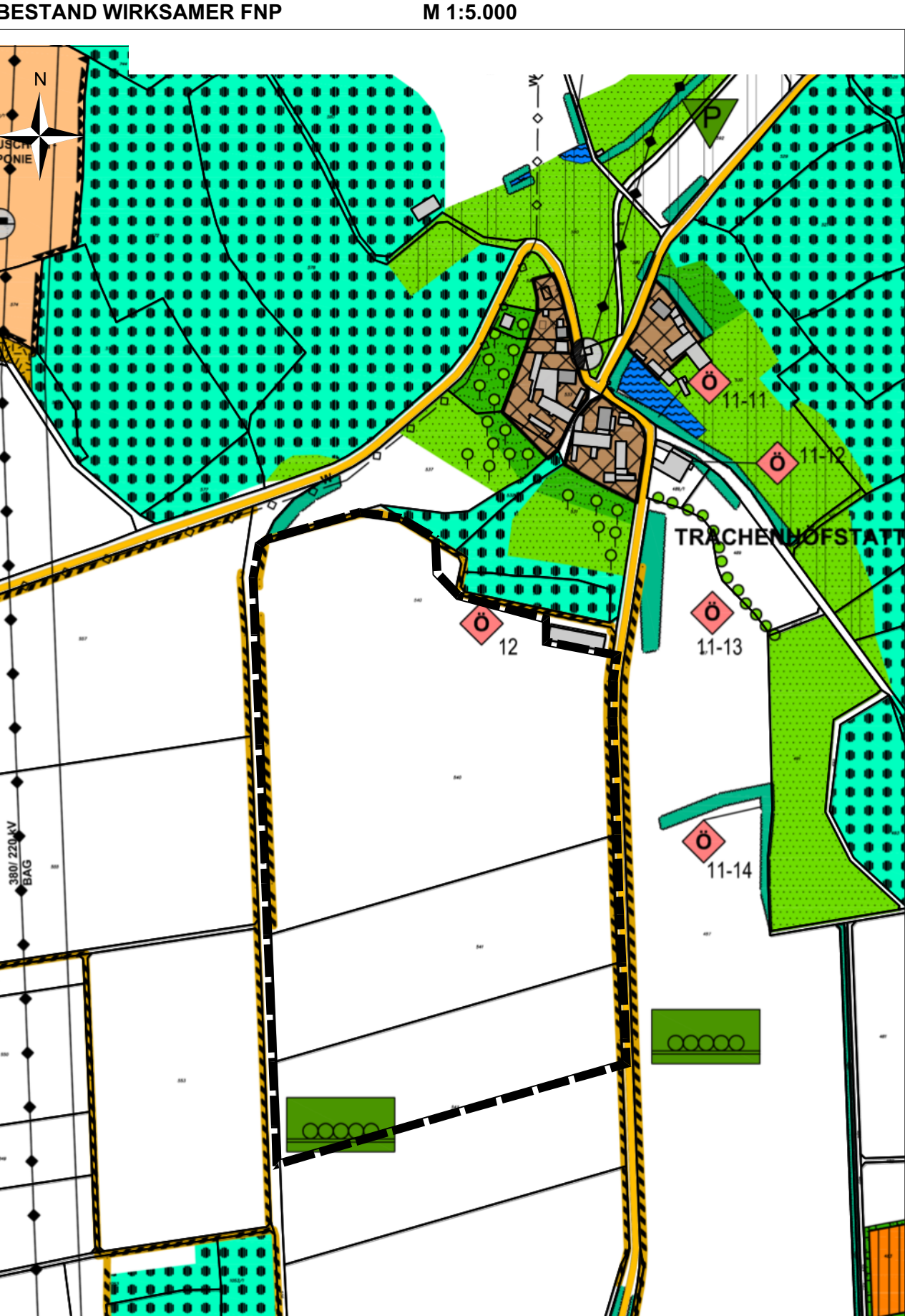
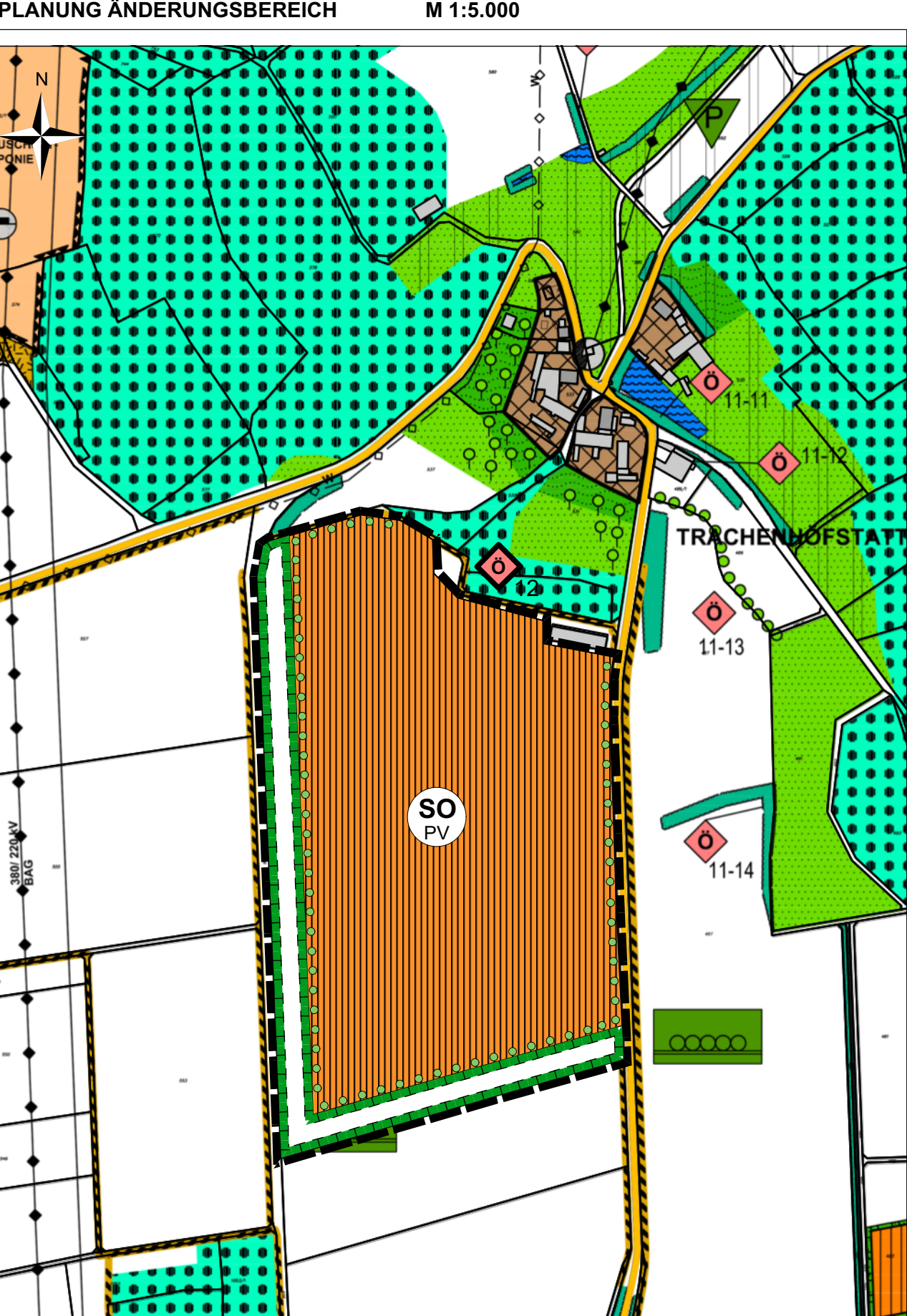


STADT HEILSBRONN
23. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN



Kartengrundlage: Rechtswirksamer Flächennutzungsplan (Stand 09.08.2019), digitalisierte Fassung

STADT HEILSBRONN
23. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN



Kartengrundlage: Rechtswirksamer Flächennutzungsplan (Stand 09.08.2019), digitalisierte Fassung

STADT HEILSBRONN
23. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE

- Grenze Änderungsbereich
- Bestand (Auszug)**
- Acker
- Raine, Säume mit Gras- und Krautflur
- Biotop mit Nummer (außerhalb Änderungsbereich)
- Straßenbegleitpflanzung (außerhalb Änderungsbereich)
- Planung**
- Sondergebiet Zweckbestimmung Photovoltaik
- Eingrünung von Baufläche
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

STADT HEILSBRONN
23. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

Der Stadtrat hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan hat durch Auslage vom bis stattgefunden.

Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

Die Stadt hat mit Beschluss des Stadtrates vom die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan in der Fassung vom festgestellt.

(Siegel) Stadt Heilsbronn, den

.....
Dr. Jürgen Pfeiffer
Erster Bürgermeister

Das Landratsamt Ansbach hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

(Siegel) LRA Ansbach, den

Der Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam in Kraft getreten.

(Siegel) Stadt Heilsbronn, den

.....
Dr. Jürgen Pfeiffer
Erster Bürgermeister

STADT HEILSBRONN
23. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

ENTWURF

Stand: 18.09.2019

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: mw/cz

TEAM 4 Bauernschmitt • Enders • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

